

CEA 404 – MONTEVIDEO

5 de JUNIO de 2026

IMPLANTACIÓN DE AULAS

El presente informe tiene como objetivo presentar las intervenciones que se deben llevar a cabo en las aulas y en el sitio para para la implantación de las aulas para el CEA 404 – Vista Linda.

De acuerdo a lo indicado por la Arquitecta Residente Adriana Bidegain informa que, “las aulas del CEA 89 presentan grandes daños en el piso de las mismas, aproximadamente el 75 - 80% de los pisos están para rehacer completamente, hay sectores donde se aprecian los huecos generados y en otras partes al caminar se nota el ondulamiento y ablandamiento de la superficie. Esto se debe a que fueron colocadas sobre un humedal, y cada vez que se realizaban a nuevo los pisos no perduraban en el tiempo. Por lo que a la fecha la situación, tal como se ve en fotos adjuntas, es para cambio total de piso, además presentan algunas filtraciones en cubiertas a ser reparadas”.

Por lo tanto en las aulas que se trasladarán se deberán sustituir los chapones fenólicos dañados colocando nuevos chapones fenólicos plastificados por ambas caras así como también de deberán colocar pavimentos nuevos en estos sectores.





En las aulas a trasladar se debe proceder a pintar la perfilería de hierro con pintura blanca tres en uno.

La totalidad de las aberturas de las aulas a trasladar deben quedar en perfecto funcionamiento, por lo que se deben reparar todos los elementos de maniobra, apertura y cierre dañados.

Las puertas de las aulas a trasladar deben acondicionarse en su totalidad. Por lo que las cerraduras, elementos de apertura/cierre y maniobra deben acondicionarse para que su funcionamiento sea óptimo.

Las aulas se conectarán al tablero más próximo del galpón de talleres próximo por lo que la distancia es de aproximadamente 15m, 7m de los cuales es exterior hasta el galpón mismo. El cableado de dicha conexión no debe generar interferencias ni riesgos en el sector. Por lo que debe ubicarse a una altura mínima de 2.5m por encima del nivel de terreno en todos los puntos o ser bajo tierra.

Se deberá realizar el acceso a estas tres aulas triples por una caminería de madera “tipo deck” de un ancho de 1.2m y en la galería de las aulas será del ancho de esta galería (1.5m). Esta madera será pino tratado con CCA. La separación entre las tablas será de 1cm. Se debe tener en cuenta que hay un desnivel en la cuneta existente el cual se debe cruzar con esta circulación. Debido al desnivel del terreno la pendiente de esta circulación no debe exceder el 12.5% por lo que la altura de implantación de las aulas se establecerá por esta pendiente máxima. **Este desnivel se verificará insitu así como todas las medidas.**




Natalia Coelho
Arquitecta
División Arquitectura y Mantenimiento
DGETP - UTU